

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Мельниково, Школьная ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	280,69
2	Промывка выпусков системы канализации		м	952,79
3	Работы по содержанию общего имущества			49,85
4	Замена уплотнителя резинового			255,32
5	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	1 823,99
6	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	1 133,56
7	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	89,3
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			122,49
9	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 010,8
10	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)		раз	250,67
11	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 010,8
12	АДС	Ежемесячно	м.кв.	4 034,52
13	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	26 254,2
14	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	11 139,96
15	Аварийное обслуживание		раз	4 696,8
16	Вознаграждение председателя		м.кв.	6 142,08
	Итого			63 247,82

Остаток средств на начало года (руб):	<u>5441,38</u>
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	<u>7748,00</u>
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	<u>112965,24</u>
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	<u>118380,40</u>
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	<u> </u>
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	<u>55158,80</u>

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"